



## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby  
podle § 27 ve spojení s § 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“)

Název veřejné zakázky:

### **Sportovní plocha – Ladronka východ – Projekční a obstaravatelská činnost**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Výzva k podání nabídek byla odeslána vybraným dodavatelům dne:

**16.10.2025**

Zadavatel:

**Městská část Praha 6**

IČO: 00063703

se sídlem: Čs. armády 601/23, 160 52

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

---

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Název zadavatele:                      | <b>Městská část Praha 6</b> |
| IČO:                                   | 00063703                    |
| Sídlo:                                 | Čs. armády 601/23, 160 52   |
| Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: | Mgr. Jakub Stárek, starosta |

Adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.praha6.cz/>

### Smluvní zastoupení zadavatele

**1.1** Zástupcem zadavatele při provádění úkonů souvisejících s tímto výběrovým řízením je obchodní společnost **KOUKAL LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 10800387, se sídlem: Příkop 834/8, Zábrdovice, 602 00 Brno, e-mail: vz@koukallegal.cz, tel.: +420 606 113 974, ID datové schránky: gnqnuj2 (dále jen „**zástupce zadavatele**“).

**1.2** Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele) a je pověřen prováděním úkonů v tomto výběrovém řízení.

### Komunikace

**1.3** Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavateli zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem (zástupcem zadavatele) a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK** (dále jen „**elektronický nástroj**“).

**1.4** Pro komunikaci se zadavatelem (zástupcem zadavatele) prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: <https://zakazky.praha6.cz/>.

## 2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

---

### Předmět plnění veřejné zakázky

**2.1** Předmětem plnění veřejné zakázky je poskytnutí služeb projektanta spočívajících v následujících činnostech:

- a)** příprava plnění veřejné zakázky zahrnující zpracování inženýrskogeologického průzkumu, zpracování hydrogeologického průzkumu, zpracování radonového průzkumu, zpracování korozního průzkumu, zpracování hlukové studie, zpracování dopravní studie, zpracování aktualizace dendrologického průzkumu; provedení dalších nyní nevyjmenovaných průzkumů a studií v místě budoucí realizace stavby, jejichž zajištění projektantem se prokáže jako nutné pro plnění předmětu veřejné zakázky (např. hluková studie, dopravní studie atd.);
- b)** zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby dle § 3 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška**“);

- c) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby dle § 7 Vyhlášky vč. zpracování položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, to vše v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů,
- d) provedení inženýrské činnosti ve výstavbě,
- e) spolupráci při výběru dodavatele,
- f) výkonu činnosti autorského dozoru,

to vše pro stavbu s názvem „Ladronka východ – sportovní plocha“ na pozemku parc. č. 2497/3 (ostatní plocha), parc. č. 2497/1 (ostatní plocha), parc. č. 2497/11 (ostatní plocha) v katastrálním území Břevnov.

**2.2** Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (příloha dokumentace výběrového řízení) a v podkladech pro zpracování plnění (příloha dokumentace výběrového řízení).

#### Klasifikace předmětu veřejné zakázky

**2.3** Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:

|            |   |
|------------|---|
| 71200000-0 | Architektonické a související služby          |
| 71240000-2 | Architektonické, technické a plánovací služby |
| 71242000-6 | Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů     |
| 71248000-8 | Dohled nad projektem a dokumentací            |

#### Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

**2.4** Předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem podle § 16 a násl. zákona činí: **3.000.000,- Kč bez DPH.**

**2.5** Nejvýše přípustná hodnota nabídkové ceny pro veřejnou zakázku (s ohledem na dostupné finanční prostředky zadavatele) činí **3.000.000,- Kč bez DPH.** Překročení nejvýše přípustné hodnoty nabídkové ceny znamená nesplnění podmínek výběrového řízení veřejné zakázky.

#### Financování veřejné zakázky

**2.6** Veřejná zakázka je financována z rozpočtu zadavatele.

#### Další podmínky

**2.7** Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v podmínkách výběrového řízení.

### 3. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

---

**3.1** Lhůta pro podání nabídek: **do 31.10.2025, do 09:00 hod.**

**3.2** Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel.

### 4. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

---

**4.1** Nabídky se podávají **pouze písemně v elektronické podobě.**

**4.2** Nabídka v elektronické podobě musí být podána **prostřednictvím elektronického nástroje.**

**4.3** Nabídky mohou být podány **pouze v českém nebo slovenském jazyce.**

### 5. DALŠÍ INFORMACE

---

**5.1** V souladu s § 31 zákona není zadavatel povinen veřejnou zakázku malého rozsahu zadat v zadávacím řízení podle zákona. Zadavatel je však povinen při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu dodržet zásady podle § 6 zákona. Pokud dokumentace výběrového řízení odkazuje na ustanovení zákona, užití se ustanovení zákona pouze přiměřeně.

### 6. PŘÍLOHY

---

**6.1** Součástí výzvy k podání nabídek jsou následující přílohy:

**Příloha č. 1** Dokumentace výběrového řízení

V Praze dne 16.10.2025

---

**Městská část Praha 6**

v. z. KOUKAL LEGAL, advokátní  
kancelář s.r.o.

JUDr. Pavel Koukal, jednatel